



COMUNE DI LOREO

PROVINCIA DI ROVIGO

Settore III°

DETERMINAZIONE

NUMERO 289 DEL 31/08/2026

OGGETTO:	APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI ERP-ANNO 2025.
----------	--

VISTO il Decreto Sindacale n. 19 del 05.07.2024, che attribuisce alla sottoscritta dott.ssa Ilaria Forzato l'incarico di Responsabile di servizio e di titolare di incarico di Elevata Qualificazione del settore III -Servizi Personale, Tributi, Casa, Economato, Ufficio Scuola", con decorrenza da 05/07/2024 e per tre anni;

PREMESSO che:

- la Legge Regionale 3/11/2017, n. 39 (BUR n. 104/2017) "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" (di seguito denominata "legge regionale") ed il Regolamento regionale 10/08/2018 n. 4 (di seguito denominato "regolamento" hanno dettato la nuova disciplina che regola l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nella Regione del Veneto;
- con deliberazione della Giunta n. 1173 del 7/08/2018 la Regione ha approvato gli schemi regionali di bando di concorso e di domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- ai sensi dell'articolo art. 9, comma 5 del regolamento regionale occorre pubblicare la graduatoria in forma provvisoria con l'indicazione del punteggio conseguito e delle domande dichiarate inammissibili corredate dalle specifiche motivazioni;
- ai sensi del sopra citato articolo 9, comma 5, del regolamento, la pubblicazione della graduatoria provvisoria deve effettuarsi per trenta giorni consecutivi con indicazione dei modi e dei termini per ricorrere dinanzi alla Commissione alloggi di cui all'articolo 33 della legge regionale;
- ai sensi del sopra citato articolo 9, comma 6, del regolamento gli interessati possono presentare ricorso alla commissione alloggi di cui all'articolo 33 della legge regionale nei trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria;
- ai sensi dell'articolo 9, commi 7 e 8, del regolamento la Commissione alloggi decide sui ricorsi entro 30 giorni dal ricevimento e la graduatoria definitiva, una volta approvata in ragione delle decisioni della Commissione;

RILEVATO che:

- con delibera di G.C. n. 51 del 14.05.2025, esecutiva, il Comune di Loreo ha individuato le percentuali obbligatorie – previste dall'art. 30, comma 1, della L.R. 39/2017 e dall'art. 44, comma 1, e approvato il bando E.R.P. 2025; sono stati determinati i punteggi da attribuire in rapporto alle particolari situazioni presenti nel territorio comunale;

- con determinazione n. 352 del 10.10.2025 è stato indetto il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. – anno 2025 che ha fissato i termini per la presentazione delle domande dal 20 ottobre 2025 al 18 dicembre 2025 per la durata di 60 giorni,
- il Bando per l'assegnazione di alloggi di E.R.P. (Edilizia Residenziale Pubblica) 2025 è stato pubblicato il 19.10.2025;

ACCERTATO CHE, nei termini di scadenza stabiliti dal Bando stesso, sono pervenute al Comune di Loreo n. 11 domande di partecipazione e che, a seguito dell'attività svolta dall'ATER di Rovigo, del quale questo comune si avvale in convenzione per l'istruttoria delle domande e la formazione della graduatoria, risultano - n. 10 ammissibili e n. 1 è stata dichiarata esclusa per rinuncia alla domanda;

CONSIDERATO che, a conclusione del procedimento istruttorio, occorre approvare la relativa graduatoria in forma provvisoria con l'indicazione del punteggio conseguito e delle domande dichiarate inammissibili, corredate dalle specifiche motivazioni;

VISTI i seguenti allegati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Allegato A – “Graduatoria provvisoria” in ordine di numero ID pervenuta dall'ATER di Rovigo ed acquisita al protocollo 9411 del 26.08.2026.

RITENUTO di procedere, pertanto, con l'approvazione della graduatoria definitiva relativa al bando assegnazione alloggi ERP anno 2025;

VISTA la Legge regionale n 39 del 3 Novembre 2017 e il Regolamento applicativo n. 4/2018, approvato con D.G.R. n. 1119 del 31.07.2018;

VISTA la DGRV n. 1173 del 7 Agosto 2018;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) di approvare la graduatoria provvisoria (allegato A) relativa al Bando per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2025, pervenuta dall'ATER di Rovigo ed acquisita al protocollo n. 9411 del 26.08.2026;
- 2) di dare atto che gli interessati possono presentare ricorso, nei trenta giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria, alla Commissione Alloggi istituita presso l'ATER di Rovigo, in Piazza della Repubblica 2, di cui all'articolo 33 della legge regionale, ai sensi dell'articolo 9, comma 6 del sopra citato Regolamento Regionale;
- 3) di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento mediante affissione all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché tramite popolamento delle destinate sezioni dell'Amministrazione trasparente, in conformità a quanto disposto dall'art. 23 del D.Lgs 33/2013;
- 4) si attesta l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo al responsabile firmatario dell'atto medesimo;

- 5) si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento; 6. di dare atto che la pubblicazione del documento in argomento all'albo on line del Comune avverrà nel rispetto della riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 e dal D.Lgs n. 196/03 in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Loreo ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.