

CONSORZIO per L'AREA INDUSTRIALE ATTREZZATA del BASSO POLESINE con Sede in Adria



DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA CONSORZIALE N° 3 AVENTE PER OGGETTO:

VARIANTE INTERNA N.3 AL P.I.P. DELL'A.I.A. - ERRATA CORRIGE - SOSTITUZIONE TAV.N.6.

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **sei** del mese di **febbraio** ad ore **12,00** nella sede del Palazzo Municipale di Rosolina g.c., l'Assemblea Consorziale è stata convocata nei modi e nei termini dello Statuto del Consorzio.

La seduta è pubblica di 1° convocazione in via d'urgenza

Presiede il Sig. **Vitale Franco**

Funge da *Segretario* il dott. **Alessandro Micucci**.

Fatto l'appello, risultano presenti i seguenti componenti:

COMUNE DI ADRIA

1) *D'Angelo Giorgio* - *Delegato del Sindaco*

COMUNE DI ARIANO POLESINE

2) *Chillemi Giovanni* - *Sindaco Assente*

COMUNE DI LOREO

3) *Camisotti Tiziano* - *Delegato del Sindaco*

COMUNE DI PAPOZZE

4) *Guolo Diego* - *Sindaco Assente*

COMUNE DI ROSOLINA

5) *Vitale Franco* - *Sindaco*

CONSORZIO SVILUPPO ECONOMICO E SOCIALE DEL POLESINE

6) *Presidente* *Assente*

Si dà atto che gli inviti con l'o.d.g. dell'A.C. vennero recapitati ai singoli componenti entro i termini prescritti. *Il PRESIDENTE*, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama a fungere da scrutatore il Sig. D'Angelo Giorgio e Camisotti Tiziano.

L'ASSEMBLEA CONZORZIALE

Richiamata la propria deliberazione n.1 del 26.04.2013, esecutiva, con la quale è stata approvata la Variante interna n.3 al P.I.P. dell'A.I.A., redatta in data gennaio 2013 dall'Arch. Silvio Pianta di Porto Viro;

Che a seguito di successiva verifica è stato riscontrato che la Tav.06 Progetto-Zonizzazione allegata alla suddetta deliberazione contiene un errore grafico concernente l'ubicazione della strada di lottizzazione esistente che risulta spostata di circa 11 mt, che va ad interferire con la progettazione della Ditta Agrimont s.r.l. il cui lotto risulta parzialmente occupato dalla strada in parola e ne impedisce pertanto il suo pieno utilizzo con grave pregiudizio per la realizzazione di un importante investimento da parte della Ditta stessa che si vedrebbe costretta alla revisione del progetto con grave ritardo per la sua realizzazione e il conseguente avvio dell'attività produttiva;

Che il progettista all'uopo interpellato si è giustificato affermando che la Tav. in questione è stata realizzata dalla sovrapposizione cartografica della zonizzazione facente parte del P.I.P. vigente che non costituiva oggetto di variante;

Accertato che trattasi di un involontario errore a cui è doveroso porre rimedio per non ritardare l'investimento della Ditta Agrimont;

Atteso che la correzione non comporta modifiche allo strumento urbanistico vigente in quanto trattasi di mera correzione di un errore che non rispetta l'esatta ubicazione della strada di lottizzazione in questione né l'esatta zonizzazione delle aree;

Tutto ciò premesso e ritenuto;

Visti gli elaborati progettuali redatti in data 04.02.2014 dall'ing.Arch. Mirko Brancaleoni iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo, già incaricato della progettazione della strada di lottizzazione in parola che si è dichiarato disponibile a redigere la correzione grafica degli elaborati erati nell'ambito della progettazione definitiva-esecutiva della strada in questione;

Visti gli allegati pareri resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

Con voto unanime favorevole, espresso nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. Per i motivi sopra esposti la Tav. 06 ZONIZZAZIONE in scala 1:2500 allegata alla propria deliberazione n.1 del 26.04.2013 citata in premessa redatta in data gennaio 2013 dall'Arch. Silvio Pianta viene sostituita dalla nuova TAV.06 PROGETTO ZONIZZAZIONE in scala 1:2500, redatta in

data 04.02.2014 dall'Ing. Arch. Mirko Brancaleoni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rovigo;

2. di dare atto che la suddetta sostituzione non comporta modifiche e/o varianti al vigente P.I.P. in quanto trattasi di una semplice correzione per il ripristino della realtà altrimenti rappresentata erroneamente e che comunque la correzione non interessa proprietà di terzi in quanto concernente terreni di proprietà esclusiva del Consorzio;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione ai Comuni di Adria e di Loreo competenti per territorio per il suo recepimento e conseguente adeguamento dei rispettivi strumenti urbanistici;
4. di riservarsi di agire legalmente nei confronti dei responsabili per danni che dovessero derivare al Consorzio a causa del suddetto errore;
5. a seguito di distinta votazione palese e unanime il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile a norma di legge.

Allegati: Pareri
Elaborati tecnici.

Letto ed approvato

IL PRESIDENTE

F.TO VITALE

IL SEGRETARIO CONSORZIALE

F.TO MICUCCI

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

E' copia conforme all'originale.

Adria, li. **07 FEB. 2014**.....



IL SEGRETARIO CONSORZIALE

[Handwritten signature]

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa il giorno..... **07 FEB. 2014**..... all'Albo Consorziale, dove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Adria, li. **07 FEB. 2014**.....

L'IMPIEGATO ADDETTO

[Handwritten signature]

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dei sottorichiamati articoli del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n.267:

- Art.134, comma 3, per decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione.
- Art.127, comma 2, per decorso del termine di 15 giorni.
- Art.127, comma 2, a seguito conferma dell'Assemblea Consorziale.

Adria, li.....

IL SEGRETARIO CONSORZIALE

Riferimenti ad altre deliberazioni (modifiche, chiarimenti, ecc.)

Adria, li

IL SEGRETARIO CONSORZIALE